

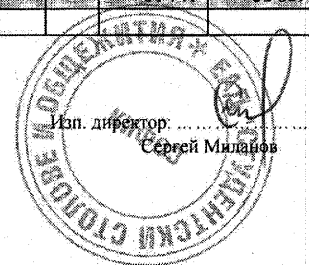
# БАЛАНС

на "Студентски столове и обществения" ЕАД ЕИК 831917453  
 адрес гр.София, Студентски град бл. 5, ет. 2  
 към 30 Септември 2017 година

| АКТИВ                           |  |      |                 |                  | ПАСИВ                       |   |       |                 |                  |
|---------------------------------|--|------|-----------------|------------------|-----------------------------|---|-------|-----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии          |  | Бел. | Сума (хил.лева) |                  | Раздели, групи, статии      |   | Бел.  | Сума (хил.лева) |                  |
|                                 |  |      | текуща година   | предходна година |                             |   |       | текуща година   | предходна година |
| а                               |  |      | 1               | 2                | а                           |   |       | 1               | 2                |
| A.                              | Записан, но невнесен капитал   |      |                 |                  | A.                          | Собствен капитал                                      |       |                 |                  |
| B.                              | Нетекущи (дълготрайни) активи  |      |                 |                  | I.                          | Записан капитал                                       |       | 10 885          | 10 885           |
| I.                              | Нематериални активи  |      | 66              | 0                | II.                         | Премии от емисии                                      |       |                 |                  |
| 1                               | Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |      | 66              |                  | III.                        | Резерв от посредстващи оценки                         |       | 3 783           | 3 789            |
|                                 | Общо за група I:   | 13   | 66              | -                | IV.                         | Резерви   |       |                 |                  |
| II.                             | Дълготрайни материални активи  |      |                 |                  | 1                           | Законови резерви                                      |       |                 | 93               |
| 1                               | Земни и сгради, в т. ч.:   |      | 26 719          | 27 307           | 2                           | Други резерви   |       |                 | 999              |
| - земи                          |  |      | 114             | 155              |                             | Общо за група IV:                                     |       |                 | 1 092            |
| - сгради                        |  |      | 26 605          | 27 152           |                             | Нагрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.: |       | (6 440)         | (7 034)          |
| 2                               | Машини, производствено оборудване и апаратура  |      | 59              | 67               |                             | - неразпределена печалба                              |       | -               | 111              |
| 3                               | Съоръжения и други   |      | 2 130           | 2 318            |                             | - непокрита загуба                                    |       | (6 440)         | (7 145)          |
| 4                               | Предоставени аванси и дълготрайни активи в процес на изграждане                                |      | 49              | 139              |                             | Общо за група V:                                      |       | (6 440)         | (7 034)          |
|                                 | Общо за група II:  | 12   | 28 957          | 29 831           | VI.                         | Текуща печалба (загуба)                               |       | (665)           | (481)            |
| III.                            | Дългосрочни финансови активи   |      |                 |                  | Общо раздел А:              | 21  | 7 563 | 8 251           |                  |
|                                 | Общо за група III:   |      | -               | -                | B.                          | Провизии и сходни задължения                          |       |                 |                  |
| IV.                             | Отсрочени данъци   |      |                 |                  | 1.                          | Провизии за пенсии и сходни задължения                |       | 422             | 342              |
| Общо за раздел Б:               |  |      | 29 023          | 29 831           | 2.                          | Провизии за данъци                                    |       | 184             | 222              |
| B.                              | Текущи (краткотрайни) активи   |      |                 |                  | - отсрочени данъци          |   |       | 184             | 222              |
| I.                              | Материални записи  |      |                 |                  | Общо за раздел Б:           | 15  | 606   | 564             |                  |
| 1                               | Суровини и материали   |      | 125             | 143              | B.                          | Задължения  |       |                 |                  |
| 2                               | Продукция и стоки, в т. ч.:  |      | 6               | 3                | 1                           | Задължения към доставчици, в т. ч.:                   | 24    | 566             | 386              |
| - стоки                         |  |      | 4               | 3                | - до 1 година               |   |       | 566             | 386              |
|                                 | Общо за група I:   | 16   | 131             | 146              | 2                           | Други задължения                                      | 28    | 727             | 757              |
| II.                             | Вземания   |      |                 |                  | - до 1 година               |   |       | 727             | 757              |
| 1                               | Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:   | 17   | 117             | 131              | 3                           | Задължения към персонала, в т. ч.:                    | 29    | 252             | 206              |
| 2                               | Други вземания, в т. ч.:   | 18   | 79              | 1 437            | - до 1 година               |   |       | 252             | 206              |
|                                 | Общо за група II:  |      | 196             | 1 568            | 4                           | Осигурителни задължения в т. ч.:                      | 30    | 121             | 107              |
| III.                            | Инвестиции   |      |                 |                  | - до 1 година               |   |       | 121             | 107              |
|                                 | Общо за група III:   |      | -               | -                | 5                           | Данъчни задължения, в т. ч.:                          | 31    | 117             | 105              |
| IV.                             | Парични средства, в т. ч.:   |      | 2257            | 1284             | - до 1 година               |   |       | 117             | 105              |
| - в брой                        |  |      | 78              | 110              | Общо раздел В, в т. ч.:     |   | 1 783 | 1 561           |                  |
| - в безсрочни сметки (депозити) |  |      | 2 179           | 1 174            | - до 1 година               |   |       | 1 783           | 1 561            |
|                                 | Общо за група IV:  | 19   | 2 257           | 1 284            | Г.                          | Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:    | 32    | 21 789          | 22 453           |
| Общо за раздел В:               |  |      | 2 584           | 2 998            | - финансиране               |   |       | 21 636          | 22 309           |
| Г.                              | Разходи за бъдещи периоди  | 20   | 134             |                  | - приходи за бъдещи периоди |   |       | 153             | 144              |
| Сума на актива (А+Б+В+Г)        |  |      | 31 741          | 32 829           | Сума на пасива (А+Б+В+Г)    |   |       | 31 741          | 32 829           |
| Д.                              | Условни активи   |      |                 |                  | Д.                          | Условни пасиви  |       |                 |                  |

Дата 23.10.2017 година

Съставител: Илияна Бешкова



# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"Студентски столове и обществения" ЕАД

ЕИК 831917453

на

адрес

гр.София, Студентски град бл. 5, ет. 2

за

30 Септември 2017 година

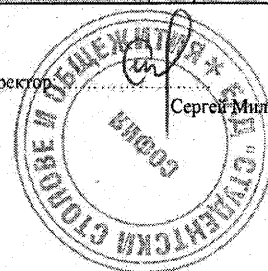
| Наименование на разходите  | Бел. | Сума<br>текуща<br>година | Сума<br>(хил. лева)<br>предходна<br>година |
|--|------|--------------------------|--|
| а  |      | 1                        | 2  |
| <b>А. Разходи</b>  |      |                          |  |
| 1 Намаление на запасите от продукция и незавършено производство  |      |                          |  |
| 2 Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:   |      | 5649                     | 6338                                       |
| а) суровини и материали  | 4    | 5017                     | 5688                                       |
| б) външни услуги   | 5    | 632                      | 650  |
| 3 Разходи за персонала, в т. ч.:   | 6    | 3 931                    | 3 626                                      |
| а) разходи за възнаграждения   |      | 2 904                    | 2 690                                      |
| б) разходи за осигуровки, в т. ч.:   |      | 1 027                    | 936  |
| 4 Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:   | 12   | 606                      | 603  |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т. ч.:                          |      | 606                      | 603  |
| б) разходи за амортизация  |      | 606                      | 603  |
| 5 Други разходи, в т. ч.:  |      | 359                      | 312  |
| а) балансова стойност на продадените активи  | 8    |                          |  |
| б) други   | 7    | 359                      | 312  |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5):</b>   |      | <b>10 545</b>            | <b>10 879</b>                              |
| Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.: |      | 0                        | 0  |
| 6  |      | 0                        | 0  |
| 7 Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:   | 9    | 6                        | 11   |
| а) разходи за лихви  |      | 6                        | 11   |
| б) други   |      | 6                        | 11   |
| <b>Обща финансови разходи (6+7):</b>   |      | <b>6</b>                 | <b>11</b>                                  |
| 8 Печалба от обичайната дейност  |      |                          |  |
| 9 Извънредни разходи   |      |                          |  |
| <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):</b>   |      | <b>10 551</b>            | <b>10 890</b>                              |
| 10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)   |      | -665                     | -481                                       |
| 11. Разходи за данъци от печалбата   | 10   |                          |  |
| 12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък  |      |                          |  |
| 13. Печалба (Б-В-Г)  |      | -665                     | -481                                       |
| Всичко (Общо разходи В + Г + Д)  |      | 9 886                    | 10 409                                     |

| Наименование на приходите   | Бел. | Сума<br>текуща<br>година | Сума<br>(хил. лева)<br>предходна<br>година |
|---|------|--------------------------|--|
| а   |      | 1                        | 2  |
| <b>Б. Приходи</b>   |      |                          |  |
| 1 Нетни приходи от продажби, в т. ч.:   | 3    | 5 869                    | 6 302                                      |
| а) продукция  |      | 2 257                    | 2 621                                      |
| б) стоки  |      | 62                       | 59   |
| в) услуги   |      | 3 550                    | 3 622                                      |
| 2 Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                          |      |                          |  |
| 3 Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                     |      |                          |  |
| 4 Други приходи, в т. ч.:   | 3    | 4 009                    | 4 096                                      |
| - приходи от фиксирания   |      | 3 394                    | 3 650                                      |
| <b>Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4):</b>                                      |      | <b>9 878</b>             | <b>10 398</b>                              |
| Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:                  |      |                          |  |
| 5   |      |                          |  |
| Приходи от други инвестиции и зема, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.: |      |                          |  |
| 6   |      |                          |  |
| 7 Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:   | 9    | 8                        | 11   |
| а) приходи от лихви   |      | 8                        | 11   |
| <b>Общо финансови приходи (5+6+7):</b>  |      | <b>8</b>                 | <b>11</b>                                  |
| 8 Извънредни приходи  |      | 0                        | 0  |
| <b>Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9):</b>  |      | <b>9 886</b>             | <b>10 409</b>                              |
| 9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)  | 10   |                          |  |
| 10. Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)   | 10   |                          |  |
| Всичко (Общо приходи + 11)  |      | 9 886                    | 10 409                                     |

Дата 24.07.2017 година

Съставител: Илияна Бешкова

Изм. директор: Сергей Миланов



**Обща оценка на разходите на предприятието**

**I. Данните от Отчета за приходите и разходите са систематизирани в Таблица 1:**

**II. Анализ на динамиката на разходите (виж Таблица 1)**

**Таблица 1**

..хил. лв.

| ПОКАЗАТЕЛИ  | Предходен период | Текущ период | Изменение (+ / -) |
|---|------------------|--------------|-------------------|
| <b>A. Разходи за обичайната дейност</b>                                     |                  |              |                   |
| <b>I. Разходи по икономически елементи</b>                                  |                  |              |                   |
| 1. Разходи за материали   | 5688             | 5017         | -671              |
| 2. Разходи за външни услуги   | 650              | 632          | -18               |
| 3. Разходи за амортизации   | 603              | 606          | 3                 |
| 4. Разходи за възнаграждения  | 2690             | 2904         | 214               |
| 5. Разходи за осигуровки  | 936              | 1027         | 91                |
| 6. Други разходи  | 312              | 359          | 47                |
| Общо по група I:  | 10879            | 10545        | -334              |
| <b>II. Суми с корективен характер</b>                                       |                  |              |                   |
| 7. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)                   |                  |              |                   |
| 8. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стоп. начин |                  |              |                   |
| 9. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство            |                  |              |                   |
| 10. Приплоди и прираст на животни   |                  |              |                   |
| 11. Други суми с корективен характер  |                  |              |                   |
| Общо по група II:   |                  |              |                   |
| Общо разходи за обичайната дейност (I + II)                                 | 10879            | 10545        | -334              |
| <b>III. Финансови разходи</b>   |                  |              |                   |
| 12. Разходи за лихви  |                  |              |                   |
| 13. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти        |                  |              |                   |
| 14. Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове                     |                  |              |                   |
| 15. Други разходи по финансови операции                                     | 11               | 6            | -5                |
| Общо по група III:  | 11               | 6            | -5                |
| <b>Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)</b>                              | 10890            | 10551        | -339              |
| <b>В. Печалба от обичайната дейност</b>                                     |                  |              |                   |
| <b>IV. Извънредни разходи</b>   |                  |              |                   |
| <b>Г. ОБЩО РАЗХОДИ (Б + IV)</b>   | 10890            | 10551        | -339              |
| <b>Д. Счетоводна печалба</b>  | -481             | -665         | -184              |
| <b>V. Разходи за данъци</b>   |                  |              |                   |
| - Данъци от печалбата   |                  |              |                   |
| - Други   |                  |              |                   |
| <b>Е. ПЕЧАЛБА (Д-V)</b>   | -481             | -665         | -184              |
| <b>ВСИЧКО (Г + V + Е)</b>   | 10409            | 9886         | -523              |

### III. Анализ на структурата на разходите (виж Таблица 2)

Таблица 2

| ПОКАЗАТЕЛИ  | Предходен период | Текущ период | %<br>Изменение<br>(+ / -) |
|---|------------------|--------------|---------------------------|
| <b>A. Разходи за обичайната дейност</b>                                     |                  |              |                           |
| <b>I. Разходи по икономически елементи</b>                                  |                  |              |                           |
| 1. Разходи за материали   | 52.23            | 47.55        | -4.68                     |
| 2. Разходи за външни услуги   | 5.97             | 5.99         | 0.02                      |
| 3. Разходи за амортизации   | 5.54             | 5.74         | 0.2                       |
| 4. Разходи за възнаграждения  | 24.7             | 27.52        | 2.82                      |
| 5. Разходи за осигуровки  | 8.6              | 9.73         | 1.13                      |
| 6. Други разходи  | 2.87             | 3.4          | 0.53                      |
| Общо по група I:  | 99.91            | 99.93        | 0.02                      |
| <b>II. Суми с корективен характер</b>                                       |                  |              |                           |
| 7. Балансова стойност на продадени активи (без продукция)                   |                  |              |                           |
| 8. Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стоп. начин |                  |              |                           |
| 9. Изменения на запасите от продукция и незавършено производство            |                  |              |                           |
| 10. Приплоди и прираст на животни   |                  |              |                           |
| 11. Други суми с корективен характер  |                  |              |                           |
| Общо по група II:   |                  |              |                           |
| Общо разходи за обичайната дейност (I + II)                                 | 99.91            | 99.93        | 0.02                      |
| <b>III. Финансови разходи</b>   |                  |              |                           |
| 12. Разходи за лихви  |                  |              |                           |
| 13. Отрицателни разлики от операции с финансови активи и инструменти        |                  |              |                           |
| 14. Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове                     |                  |              |                           |
| 15. Други разходи по финансови операции                                     | 0.1              | 0.06         | -0.04                     |
| Общо по група III:  | 0.1              | 0.06         | -0.04                     |
| <b>Б. Общо разходи за дейността (I+II+III)</b>                              | 100.01           | 99.99        | -0.02                     |
| <b>В. Печалба от обичайната дейност</b>                                     |                  |              |                           |
| <b>IV. Извънредни разходи</b>   |                  |              |                           |
| <b>Г. ОБЩО РАЗХОДИ (Б + IV)</b>   | 100.01           | 99.99        | -0.02                     |
| <b>Д. Счетоводна печалба</b>  | -481             | -665         | -184                      |
| <b>V. Разходи за данъци</b>   |                  |              |                           |
| - Данъци от печалбата   |                  |              |                           |
| - Други   |                  |              |                           |
| <b>Е. ПЕЧАЛБА (Д-V)</b>   | -481             | -665         | -184                      |
| <b>ВСИЧКО (Г + V + Е)</b>   | 10409            | 9886         | -523                      |

## АНАЛИЗ НА ПРИХОДИТЕ И НА РАЗХОДИТЕ

ЗА ПЕРИОДА от

01.01.2017 до 30.09.2017г.

| Показатели   | Стойност |
|--|----------|
| I. Изходни данни от ОПР  |          |
| 1.1. Разходи, хил. лева  |          |
| а) предходен (или отчетен) период  | 10879    |
| б) отчетен (или бъдещ) период  | 10545    |
| 1.2. Приходи, хил. лева  |          |
| а) предходен (или отчетен) период  | 10398    |
| б) отчетен (или бъдещ) период  | 9878     |
| II. Ефективност на разходите, лв.  |          |
| а) предходен (или отчетен) период  | 0.95579  |
| б) условна ефективност   | 0.98606  |
| в) отчетен (или бъдещ) период  | 0.93675  |
| III. Анализ на влиянието на факторите:   |          |
| а) влияние на промените в размера на разходите   | 0.03027  |
| б) влияние на промените в размера на приходите   | -0.04931 |
| в) комплексно влияние на факторите   | -0.01904 |
| IV. Ефективност на приходите, лв.  |          |
| а) предходен (или отчетен) период  | 1.04626  |
| б) условна ефективност   | 1.01414  |
| в) отчетен (или бъдещ) период  | 1.06752  |
| V. Анализ на влиянието на факторите:   |          |
| а) влияние на промените в размера на разходите   | -0.03212 |
| б) влияние на промените в размера на приходите   | 0.05338  |
| в) комплексно влияние на факторите   | 0.02126  |
| VI. Резултати от анализа:  |          |
| а) на всеки един лев разходи през отчетния период се реализират лева (III. в) приходи <b>по-малко</b> в сравнение с предходния период, т. е. ефективността на разходите <b>намалява;</b> | -0.01904 |
| б) на всеки един лев приходи през отчетния период са извършени лева (V. в) разходи <b>повече</b> т. е. ефективността на приходите <b>намалява;</b>                                       | 0.02126  |

| Показатели  | Стойност |
|---|----------|
| VII. Рентабилност на база разходи   |          |
| а) предходен (или отчетен) период   | -0.04421 |
| б) условна рентабилност   | -0.01394 |
| в) отчетен (или бъдещ) период   | -0.06325 |
| VIII. Анализ на влиянието на факторите:   |          |
| а) влияние на промените в размера на разходите  | 0.03027  |
| б) влияние на промените в размера на приходите  | -0.04931 |
| в) комплексно влияние на факторите  | -0.01904 |
| IX. Рентабилност на приходите:  |          |
| а) предходен (или отчетен) период   | -0.04626 |
| б) условна рентабилност   | -0.01414 |
| в) отчетен (или бъдещ) период   | -0.06752 |
| X. Анализ на влиянието на факторите:  |          |
| а) влияние на промените в размера на разходите  | 0.03212  |
| б) влияние на промените в размера на приходите  | -0.05338 |
| в) комплексно влияние на факторите  | -0.02126 |
| XI. Резултати от анализа:   |          |
| а) със степента на <b>намаляване</b> на ефективността на разходите, <b>намалява</b> и рентабилността на разходите, т. е. с: | -0.01904 |
| б) със степента на <b>намаляване</b> на ефективността на приходите, <b>намалява</b> и рентабилността на приходите, т. е. с: | -0.02126 |

Дата: 23.10.2017

Съставил:

(подпис)

## 1. Коефициент на обща ликвидност

Краткотрайни активи

Краткосрочни задължения

$$\begin{array}{rcll} \text{Баланс, Актив, Р-л Б, гр. I} & 131+ \text{ гр. II} & 196+ \text{ гр. III} & 6+ \text{ гр. IV} & 2257 \\ \hline & & & & = \\ & \text{Баланс, Пасив, Раздел В} & & 1783 & \\ \hline = & & 1.45 & & \end{array}$$

## 2. Коефициент на бърза ликвидност

Краткосрочни вземания, краткосрочни инвестиции, парични средства

Краткосрочни задължения

$$\begin{array}{rcll} \text{Баланс, Актив, Р-л Б, гр. II} & 196+ \text{ гр. III} & 0+ \text{ гр. IV} & 2257 \\ \hline & & & = & 1.38 \\ & \text{Баланс, Пасив, Раздел В} & & 1783 & \end{array}$$

## 3. Коефициент на незабавна ликвидност

Краткосрочни вземания, парични средства

Текущи задължения

$$\begin{array}{rcll} \text{Баланс, Актив, Р-л Б, гр. III} & 196+ \text{ гр. IV} & 2257 & \\ \hline & & = & 1.38 \\ & \text{Баланс, Пасив, Раздел В} & 1783+ & 0 \end{array}$$

## 4. Коефициент на абсолютна ликвидност

Парични средства

Текущи задължения

$$\begin{array}{rcll} & \text{Баланс, Актив, Р-л Б, гр. IV} & 2257 & \\ \hline & & = & 1.27 \\ & \text{Баланс, Пасив, Раздел В} & 1783+ & 0 \end{array}$$

Предприятие: Студентски столове и общежития ЕАД

Отчетен период: 23.10.2017г.



## 1. Коефициент на финансова автономност

Собствен капитал

Пасиви

|                         |                |   |      |
|-------------------------|----------------|---|------|
| Баланс, Пасив, Раздел А | 7563           | = | 3.17 |
| Баланс, Пасив, Раздел Б | 606 + Раздел В |   |      |
|                         | 1783           |   |      |

## 2. Коефициент на задлъжнялост

Пасиви

Собствен капитал

|                         |                |      |   |      |
|-------------------------|----------------|------|---|------|
| Баланс, Пасив, Раздел Б | 606 + Раздел В | 1783 | = | 0.32 |
| Баланс, Пасив, Раздел А | 7563           |      |   |      |

Предприятие: Студентски столове и общежития ЕАД

Отчетен период: 23.10.2017г.

