

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСКИ СЪВЕТ

Проект!

ПОСТАНОВЛЕНИЕ №

от..... 2019 година

ЗА изменение на Националните счетоводни стандарти, приети с Постановление № 46 на Министерския съвет от 2005 г. (обн., ДВ, бр. 30 от 2005 г.; изм. и доп., бр. 86 от 2007 г. и бр. 3 от 2016 г.)

МИНИСТЕРСКИЯТ СЪВЕТ
ПОСТАНОВИ:

§ 1. В СС 17 „ЛИЗИНГ“ се правят следните изменения:

1. Точка 5.1 се изменя така:

„5.1 При експлоатационните (оперативните) лизингови договори наемодателят:

а) представя в своя счетоводен баланс активите, които са обект на експлоатационен лизинг;

б) когато активите, обект на експлоатационен лизинг, са амортизируеми активи, амортизации се начисляват в съответствие с амортизационната политика, приета от предприятието по отношение на подобни активи, а амортизациите се изчисляват в съответствие със СС 4 „Отчитане на амортизациите“;

в) разходите, включително и разходите за амортизации, извършени във връзка с генерирането на приходи от лизинг, се признават текущо в отчета за приходите и разходите. Приходите от наем (с изключение на постъпленията от извършени услуги, като застраховки и поддръжка) се признават по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, включително и когато постъпленията не се получават на тази база, освен ако друга системна база отразява по-точно времевия модел, при чието използване е намалена извлечената полза от отдадения под наем актив;

г) преките разходи, извършени първоначално от наемодателя във връзка с договарянето и уреждането на експлоатационния лизинг, се прибавят към балансовата стойност на отдадения под наем актив и се признават като разход през целия срок на лизинговия договор на същата база както приходите от лизинг;

д) приходите от наем по договори за експлоатационния лизинг се признават по линейния метод за срока на лизинговия договор, освен ако друга системна база отразява по-точно времевия модел, при чието използване е намалена извлечената полза от отдадения под наем актив;

е) предприятието тества отдадения на лизинг актив за обезценка по правилата на СС 36 „Обезценка на активи“;

ж) към момента на сключването на договор за експлоатационен лизинг наемодателят - производител или търговец, не признава печалба от продажба, тъй като договарянето не е еквивалентен на продажба.“

2. Точка 5.2 се изменя така:

„5.2 При експлоатационни (оперативни) лизингови договори наемателят отчита:

а) плащанията по оперативен лизинг (с изключение на разходите за услуги, например за застраховка и поддръжка) като разходи в отчета за приходите и разходите по линейния метод за целия срок на лизинговия договор, освен ако друга системна база не е представителна за времето, през което потребителят използва изгодите от наетия актив, дори ако плащанията не се извършват на тази база;

б) извършените разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисиони, такси и др.), както и допълнителни плащания - например за извършване на ремонти и подобрения, за застраховки и поддръжка на наетия актив и други подобни, се отчитат отделно от наема като разходи за текущия период.“

3. Точки 5.3 и 5.4 се отменят.

МИНИСТЪР-ПРЕДСЕДАТЕЛ:

БОЙКО БОРИСОВ

**ГЛАВЕН СЕКРЕТАР НА
МИНИСТЕРСКИЯ СЪВЕТ:**

ВЕСЕЛИН ДАКОВ

**Главен секретар на
Министерството на финансите:**

Таня Георгиева

**Директор на дирекция “Правна”
на Министерството на финансите:**

Диана Драгнева